

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

(сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Лист 1

Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Лист № 1 раздела 1	Лист № 1 раздела 1	Лист № 1 раздела 1
22 июня 2021г.	22 июня 2021г.	22 июня 2021г.	22 июня 2021г.
Кадастровый номер:	20:06:2402000:1709	Кадастровый номер:	20:06:2402000:1709
Номер кадастрового квартала:	20:06:2402000	Номер кадастрового квартала:	20:06:2402000
Дата присвоения кадастрового номера:	04.02.2020	Дата присвоения кадастрового номера:	04.02.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Чеченская Республика, р-н Курчалоевский, с Ахмат-Юрт, ул. Д.Г. Газиева, д.90	Адрес:	Чеченская Республика, р-н Курчалоевский, с Ахмат-Юрт, ул. Д.Г. Газиева, д.90
Площадь:	28617 +/- 59	Площадь:	28617 +/- 59
Кадастровая стоимость, руб.:	10320365,12	Кадастровая стоимость, руб.:	10320365,12
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов	Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Под строительство общеобразовательной школы	Виды разрешенного использования:	Под строительство общеобразовательной школы
Сведения о кадастровом инженере:	образованном земельном участке из земель, находящихся в государственной собственности, расположенного: Российская Федерация, Чеченская Республика, Курчалоевский район, с. Ахмат-Юрт, ул. Д.Г. Газиева, 90	Сведения о кадастровом инженере:	образованном земельном участке из земель, находящихся в государственной собственности, расположенного: Российская Федерация, Чеченская Республика, Курчалоевский район, с. Ахмат-Юрт, ул. Д.Г. Газиева, 90
Сведения о ясах, вольных объектах и об иных приростных объектах. Расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	Сведения о ясах, вольных объектах и об иных приростных объектах. Расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют



полное наименование должности

М.П.

инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1

Всего листов раздела 1: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 7

22 июля 2021г.

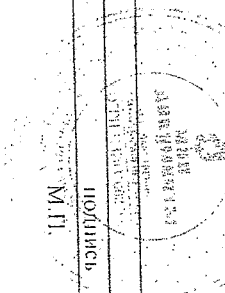
Кадестровый номер: 20:06:2402000:1709

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, шпорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о результатах провозглашения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межквартальной территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных законодательством в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального назначения или частного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и, (или) расположению на нем объекта недвижимости, для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Сведения, необходимые для заполнения раздела 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствующие:	Докусы Шамидь, Белович (преставлятель, правообладатель),
Подучастки, выписки:	Правообладатель: Министерство образования и науки Чеченской Республики, ИНН: 2020001415

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия



Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 5

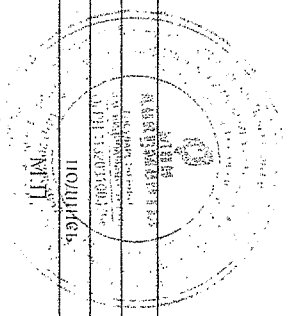
Всего листов выписки: 7

22 июля 2021 г.

Квартальный номер: 20:06:2402000:1709

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Курчатовский муниципальный район Челябинской Республики
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 20:06:2402000:1709-20/028/2020-2 10.04.2020 14:43:07
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Отражение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ. ИНН: 2020001415. ОГРН: 1022002542737
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Постоянное (бессрочное) пользование 20:06:2402000:1709-20/028/2020-1 10.04.2020 14:39:36
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Отражение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возвращении в отчуждении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), отращения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности _____ подпись: _____



подпись, фамилия _____

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения кадастрового участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 1

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 7

22 июля 2021г.

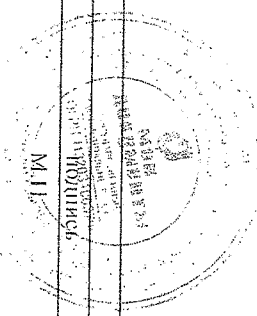
Кадастровый номер:

20:06:2402000:1709

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки начальной координат	Направленный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресе правообладателей смежных земельных участков	
1	2	3	4	5	6	7	
1	1.1.1	1.1.2	301°39,5'	252,26	6	7	8
2	1.1.1	1.1.1		данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.3	23°57,2'	60,05	данные отсутствуют	20:06:2402000:1372	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.4	97°4,8'	260,02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.1	203°33,8'	169,35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности		подпись	
		М.П.	
		инициалы, фамилия	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 (Описание местоположения земельного участка)

Земельный участок
 вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 1

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 7

22 июня 2021г.

Кадастровый номер:

20:06:2402000:1709

(Сведения о характерных точках границы кадастрового участка)

Система координат МСК 20

№ п/п	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	83849.22	358984.66	-	0.1
2	84004.45	359052.36	-	0.1
3	84036.5	358794.32	-	0.1
4	83981.62	358769.94	-	0.1
1	83849.22	358984.66	-	0.1

Исполнитель: _____	Подпись: _____	Инициалы, фамилия: _____
		
Исполнитель: _____	Подпись: _____	Инициалы, фамилия: _____